

10/06/2025
דף מס': 001

מכרז

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד

מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .

פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.10 פלדת זיון					
02.10.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון, כולל רשתות.	טון	54.10		
סה"כ 02.10 פלדת זיון					
תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון					
02.11.0130	מצע "ארגזי כוכב" מפוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים וקורות	מ"ר	485.00		
סה"כ 02.11 מצעים לעבודות בטון					
תת פרק 02.41 קורות יסוד					
02.41.0010	קורות יסוד ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	33.00		
סה"כ 02.41 קורות יסוד					
תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות					
02.50.0050	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	485.00		
02.50.0076	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי מעל 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	9.00		
סה"כ 02.50 מרצפים ורצפות					
תת פרק 02.61 קירות בטון					
02.61.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	110.00		
02.61.0050	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 30 ס"מ	מ"ק	5.00		
02.61.0060	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 35 ס"מ	מ"ק	6.00		
סה"כ 02.61 קירות בטון					

10/06/2025
דף מס': 002

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 02.62 עמודי בטון					
02.62.0012	עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתכים שונים	מ"ק	25.00		
סה"כ 02.62 עמודי בטון					
תת פרק 02.71 קורות ומעקות בטון					
02.71.0012	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתכים שונים. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	22.00		
02.71.0250	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) לפי פרט	מ"ק	40.00		
סה"כ 02.71 קורות ומעקות בטון					
תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא					
02.81.0060	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 30 ס"מ, לפי תכניות ק-6	מ"ר	360.00		
02.81.0070	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 40 ס"מ, לפי תכנית ק-6	מ"ר	88.00		
סה"כ 02.81 תקרות וגגות בטון מלא					
תת פרק 02.95 לוחות פוליסטרן מוקצף					
02.95.0022	לוחות פוליסטרן מוקצף בעובי 3.0 ס"מ ציפוי אדקס לגשרי קור	מ"ר	385.00		
סה"כ 02.95 לוחות פוליסטרן מוקצף					
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					

10/06/2025
003 : 'om ሻጥ

בית כנסת - קצריץ- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 04 עבודות בניה

[illegible]

10/06/2025
דף מס': 004

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 05 עבודות איטום ובידוד .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 05 עבודות איטום ובידוד . תת פרק 05.05 הערות כלליות . 1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר " במפרט הכללי לעבודון בניין" [הספר הכחול "] כולל אופני מדידה , אלא אם צויין אחרת בסעיף . כל החומרים יהיו בעלי תו תקן ת"י 2. מחירי היחידה כוללים : לוחות פוליסטירן לבידוד , או להגנת איטום 3. ביצוע מערכת איטום ביריעות כוללת , ביצוע בדיקת הצפה / או הזלפה לאחר ביצוע האיטום , לרבות תיקונים ובדיקה חוזרת וכלול במחיר היחידה 4. כל המחירים כוללים חומר + עבודה לפי המפורט בפרט מערכת האיטום .				
	סה"כ 05.05 הערות כלליות .				
	תת פרק 05.08 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות. 05.08.0020 בטון שיפועים מוקצף [בטון קל] במשקל מרחבי 1300 ק"ג/מ"ק חוזק 10 גגות בעובי משתנה מ 6 - עד 24 ס"מ . מוחלק לפי שיפועי ניקוז .				
	סה"כ 05.08 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות.				
	תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות. 05.13.0021 רולקות מדייס "פלינקוט" במידות 7/7 ס"מ כמפורט. 05.13.0025 איטום גגות על ידי מערכת חד שכבתית של יריעות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS בעובי 5 מ"מ, עם שריון לבד פוליאסטר, היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ לרבות פריימר ביטומני מסוג פריימקוט 101 או שו"ע בכמות של 300 גר"/מ"ר, כולל ציפוי אגרגט עליון, כולל איטום הרולקות במערכת דו שכבתית עם מסטיק בקצה כולל סרגלי קיבוע מאלומיניום במידות 40/3 , העבודה כוללת ניקוי והכנת שטח הגג, יריעת מחסום אדים והשיפועים ככל שנדרש. בגג יותקנו 10 נשמים, בגין דרישה זו, העבדה כלולה במחירי האיטום				
	להעברה בתת פרק 01.05.13				

10/06/2025
דף מס': 005

בית כנסת - קצריין- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 05 עבודות איטום ובידוד .

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
05.13.0041	הספקה והרכבה של לוחות פוליסטירן מוקצף בעובי 5 ס"מ לבידוד טרמי של גג, הכל עפ"י המפרט.	מ"ר	460.00		
05.13.0051	איטום רולקות ע"י הלחמת יריעות ביטומניות כנ"ל ברצועות אטום ברוחב 45 ס"מ, המחיר כולל יריעת חזק וקבוע של היריעות באמצעות סרגלי אלומיניום 50/3 וסתימה באמצעות מסטיק.	מטר	210.00		
סה"כ 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות.					
	תת פרק 05.23 איטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות .				
05.23.0010	איטום בטון רזה בשכבה אחת של יריעות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג R דוגמת " פוליפז" 5R , או " ביטומגום " שחור או ש"ע , עובי 5 מ"מ, היריעות מולחמות לתשתית לרבות פריימר ביטומני מסוג GS-474 או שו"ע בכמות של 300 גר"/מ"ר, ובהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ. בפיר המעלית הכנה למעלית בשתי שכבות של יריעות ביטומניות בעובי 5.0 מ"מ.	מ"ר	10.00		
סה"כ 05.23 איטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות .					
	תת פרק 05.34 איטום קירות ביריעות ביטומניות משוכללות ויריעות H.D.P.E				
05.34.0010	איטום קירות [פיר הכנה למעלית] במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג "פוליפז 5R חול" או " ביטומגום 5R שחור" או ש"ע בעובי 5 מ"מ בהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ , לרבות פריימר ביטומני והדבקת פלטות הגנה מפוליאסטרן מוקצף F-30 עובי 5 ס"מ באמצעות ביטומן מנושב 75/25.	מ"ר	15.00		
05.34.0030	צינור שרשורי לניקוז קוטר 6" כולל בד גיאוטכני + מעטפת חצץ מסביב לצינור, כולל חפירה עפ"י הוראות המפקח בשטח .	מטר	60.00		
סה"כ 05.34 איטום קירות ביריעות ביטומניות משוכללות ויריעות H.D.P.E					

10/06/2025
דף מס': 007

בית כנסת - קצריין- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.				
	תת פרק 06.05 הערות כלליות .				
	1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר " במפרט הכללי לעבודון בניין" [הספר הכחול "] כולל אופני מדידה , אלא אם צויין אחרת בסעיף .כל החומרים , פרזולים יהיו בעלי תו תקן ת"י 2. מחירי היחידה כוללים : אספקה והרכבה , משקופים עיוורים 3.מידות דלתות מצייצנות את מידות הפתח בבניה [לפני יציקת המשקופים] מידות סופיות של כנפי הדלתות יתאימו לדרישות התקנות [מידה נטו] פרזולים יהיו בעלי תו תקן ת"י 2. מחירי היחידה כוללים : אספקה והרכבה , 3.מידות דלתות מצייצנות את מידות הפתח בבניה, מידות סופיות של כנפי הדלתות יתאימו לדרישות התקנות [מידה נטו] 4. כל המחירים כוללים חומר , פרזול , זיגוג , איטום ,ועבודת הרכבה מותקן מוכן לשימוש				
	סה"כ 06.05 הערות כלליות .				
	תת פרק 06.55 מסגרות-דלתות חלונות , צינורות וציוד מרחבים מוגנים ומקלטים .				
	פרטי מסגרות מרחבים מוגנים - יהיו בעלי תו תקן - ויתאימו לדרישות ת"י 4422 ות"י 1068 - באישור פקע"ר . . דלתות מרחבים מוגנים. 06.55.0021 דלת הדף ורסיסים ממ-1- למרחב מוגן מוסדי מטיפוס מ-1 במידת פתח אור 100 / 210 ס"מ עפ"י תקן הג"א - כנף מפלדה בעובי 25 מ"מ לרבות משקוף פח בעובי 3 מ"מ לקיר בעובי 20 מ"מ, דוגמת תוצרת" פלרז " או ש"ע מותקנת כולל צביעה , [כולל הכנת צירים בצד הפנימי לקבלת כנף עץ] . חלונות מרחבים מוגנים				
		יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.06.55					

10/06/2025
דף מס': 008

בית כנסת - קצריין- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
06.55.0030	מ-2 חלון פלדה "למרחב מוגן מוסדי" הדף ורטיסים "דור חדש" טיפוס מ-2 נגרר לכיס במידות 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 35-40 ס"מ. כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגולוון וצבוע. מותאם לדרישות פקע"ר. המחיר כולל חלון אלומיניום הזזה כנף על כנף מכלול קליל 1700 או ש"ע כולל כנף רשת הזזה - פריקה .	יח'	1.00		
06.55.0040	מ-3 - צינור אוורור מפלדה בקוטר 8" עם מגן מתפרק , מותקן במקלט/מרחב מוגן - בקיר חיצוני בעובי 35 ס"מ - 40 ס"מ , לרבות מכסה פלדה אטם וברגי עיגון וצבע לפי תקנות פיקוד העורף. .	יח'	1.00		
06.55.0041	מ-4 - צינור אוורור מפלדה - בקוטר 8" ותקן בקיר מקלט/מרחב מוגן - בקיר פנימי בעובי 20 - 25 ס"מ , לרבות מכסה פלדה אטם וברגי עיגון וצבע לפי תקנות פיקוד העורף.	יח'	1.00		
06.55.0042	ממ-5 - צינור אוורור מפלדה - בקוטר 8" ותקן בקיר מקלט/מרחב מוגן - בקיר פנימי בעובי 20 - 25 ס"מ , לרבות מכסה פלדה אטם וברגי עיגון וצבע לפי תקנות פיקוד העורף. .	יח'	1.00		
06.55.0057	ממ-6 מערכת מודולרית דגם "התקן עומר " או ש"ע משולבת ביציקה לאיטום מעברי צנרת גז וכבלי חשמל למזגן מפוצל במרחב מוגן . המערכת מאושרת ע"י פיקוד העורף לקיר בעובי עד 20 ס"מ .	יח'	1.00		
06.55.0058	ממ-7 מערכת מודולרית מסוג "MCT " או "JKB - MST " או "CMS" דה לאיטום מעבר צנרת מים, חשמל, וגז בקירות מרחבים מוגנים/מקלטים מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מערכת איטום לקדח עגול בקוטר 50 מ"מ [2"] ומילוי אטמים בהתאם לקוטר הכבלים והצינורות החודרים. לביצוע בקדח או שרוול קיימים מותקן במקלט/מרחב מוגן - בקיר פנימי בעובי 20 ס"מ - עד 40 ס"מ לפי תקנות פיקוד העורף.	יח'	2.00		
	סה"כ 06.55 מסגרות-דלתות חלונות , צינורות וציוד מרחבים מוגנים ומקלטים .				
	סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.				

10/06/2025
דף מס': 009

בית כנסת - קצריץ- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.03 ביוב עד לשוחות					
07.03.0010	הספקה והתקנה של צינורות HDPE (גבריט) בקוטר 4" לקווי ביוב מותקנים מתחת לרצפה ומחוץ למבנה בעומק עד 1.0 מ' כולל ביטון לכל אורך הצינור ואביזרים שונים.	מטר	30.00		
סה"כ 07.03 ביוב עד לשוחות					
תת פרק 07.05 ניקוז מי גשם					
07.05.0010	הספקה והתקנה של קולט גשם בקוטר 4" כמו מתוצרת "דלמר" או שוה ערך.	יח'	7.00		
07.05.0020	הספקה והתקנה של צינורות HDPE (גבריט) קוטר 4" למי גשם, מותקנים בעמודים, קירות או גלוי לרבות אביזרים.	מטר	40.00		
07.05.0030	הספקה והתקנה של ברכיים מצינור מגולוון בקוטר 4" במוצא המרזב.	יח'	7.00		
סה"כ 07.05 ניקוז מי גשם					
סה"כ 07 מתקני תברואה					

10/06/2025
דף מס': 010

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד

מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .

פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת בשלב השלד

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת בשלב השלד					
תת פרק 08.10 עבודות בשלב השלד					
08.10.0010	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מטר	40.00		
08.10.0020	גומחת בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים 80X40 ס"מ וגובה חיצוני 250 ס"מ, עם גג ורגל, לרבות מחיצה עבור 2 לוחות, חפירה והתקנה	יח'	1.00		
08.10.0030	צינור פי.וי.סי קשיח בקוטר 110 מ"מ עובי דופן 4.2 מ"מ לפי תקן 858 דרג 8 בהתאם לדרישות חברת החשמל, כולל חבל משיכה	מטר	25.00		
08.10.0040	צינור פלסטי י.ק.ע. 13.5 קוטר 75 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני.	מטר	100.00		
08.10.0045	צינורות רב שכבתיים שרשרתיים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	50.00		
08.10.0050	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 150 ס"מ לרבות חפירה/חציבה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	3.00		
08.10.0070	כבלי נחושת מסוג (XLPE) N2XY/FR-1 בחתך 4X35 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	35.00		
08.10.0071	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 16 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	30.00		
08.10.0074	כבל טלפון ג'לי להתקנה חיצונית בהתאם לדרישות "בזק" 40x2x0.6 לרבות חיבור בשני הקצוות	יח'	15.00		

להעברה בתת פרק 01.08.10

10/06/2025
011 : 'om ᑭᑦ

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד

מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .

פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת בשלב השלד

[illegible]

10/06/2025
דף מס': 012

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 19 מסגרות חרש					
תת פרק 19.10 מסגרות חרש					
19.10.0041	קונסטרוקציה פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים, לכמות של 0.4 טון עד 1 טון	טון	1.00		
19.10.0064	תוספת עבור גילון קונסטרוקציה הפלדה	טון	1.00		
סה"כ 19.10 מסגרות חרש					
תת פרק 19.35 סיכוך בפנלים מבודדים .					
19.35.0030	חומרי הסיכוך - יהיו באישור יועץ הבטיחות , ויתאימו לדרישות ת"י 755 עמידות אש . סיכוך גג בפנל פח מבודד עובי 70 מ"מ , עשויי מפח עליון ותחתון עובי 0.5 מ"מ וצבוע בצבע פוליאסטר בגוון לפי בחירה וכן יציקת פוליאסטר כבה מאליו בניהם כולל מחברים פחי סגירה לפי פרטים בתכניות האדריכלות בשילוב פרטי היצרן.	מ"ר	22.00		
סה"כ 19.35 סיכוך בפנלים מבודדים .					
סה"כ 19 מסגרות חרש					

10/06/2025
013 : 'om ሳጥ

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד

מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .

פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון

[illegible]

10/06/2025
014 : 'om ᑭᑦ

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד
מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת .
פרק 40 עבודות פיתוח האתר .

[illegible]

10/06/2025
דף מס': 015

מכרז (ריכוז)

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד

סה"כ	
	מבנה 01 עבודות שלד - בית הכנסת . פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.10 פלדת זיון תת פרק 02.11 מצעים לעבודות בטון תת פרק 02.41 קורות יסוד תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות תת פרק 02.61 קירות בטון תת פרק 02.62 עמודי בטון תת פרק 02.71 קורות ומעקות בטון תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא תת פרק 02.95 לוחות פוליסטרן מוקצף סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.10 בניה בבלוקי בטון סה"כ 04 עבודות בניה
	פרק 05 עבודות איטום ובידוד . תת פרק 05.05 הערות כלליות . תת פרק 05.08 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות. תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות. תת פרק 05.23 איטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות . תת פרק 05.34 איטום קירות ביריעות ביטומניות משוכללות ויריעות H.D.P.E תת פרק 05.35 איטום קירות/קורות בציפי צמנטי הדרואלי או בחומרים פולימרים . סה"כ 05 עבודות איטום ובידוד .

10/06/2025
דף מס': 016

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד

סה"כ	
	פרק 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן. תת פרק 06.05 הערות כלליות . תת פרק 06.55 מסגרות-דלתות חלונות , צינורות וציוד מרחבים מוגנים ומקלטים . סה"כ 06 עבודות מסגרות ונגרות אומן.
	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.03 ביוב עד לשוחות תת פרק 07.05 ניקוז מי גשם סה"כ 07 מתקני תברואה
	פרק 08 עבודות חשמל ותקשורת בשלב השלד תת פרק 08.10 עבודות בשלב השלד סה"כ 08 עבודות חשמל ותקשורת בשלב השלד
	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.10 מסגרות חרש תת פרק 19.35 סיכוך בפנלים מבודדים . סה"כ 19 מסגרות חרש
	פרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון תת פרק 23.01 כלליות לפרק 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון תת פרק 23.41 מיקרופיילים (כלונסאות בקדיחת הקשה) סה"כ 23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון
	פרק 40 עבודות פיתוח האתר . תת פרק 40.20 חפירה,חציבה,מילוי והידוק .@ סה"כ 40 עבודות פיתוח האתר . סה"כ 01 עבודות שלד - בית הכנסת .

10/06/2025
דף מס': 017

בית כנסת - קצרין- עבודות שלד

סה"כ	
	סה"כ כללי
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן